

RINGKASAN EKSEKUTIF

TAJUK KERTAS KERJA	:	Permohonan Kerja-Kerja Baikpulih Siling Bocor Di Bilik Dato' Ketua Pengarah MPC Tingkat 2 Blok Inovasi																			
LATAR BELAKANG	:	- Mendapat aduan daripada Penyelia memaklumkan ada kebocoran berlaku di siling bilik Dato' KP pada petang 22 Jun 2021																			
TINDAKAN MSF/AST	:	- Hasil pemeriksaan awal mendapati terdapat kesan gelembung pada siling dan kesan air jatuh pada lantai bilik Dato'. Seterusnya, kontraktor terus dihubungi untuk pemeriksaan lanjutan pada petang yang sama.. - Kontraktor telah datang dan mendapati punca bocor tersebut adalah dari dinding di dalam siling bilik tersebut (seperti digambar). Sebagai penyelesaian, kerja-kerja <i>grouting</i> akan dilakukan pada esoknya sebanyak 20 <i>point</i> pada dinding tersebut,. Pada hari kedua, barulah siling yang rosak tersebut akan ditukar baru.																			
KOS TERLIBAT	:	Kos terlibat adalah seperti berikut: <table><tr><th>No</th><th>Perkara</th><th>Kuantiti</th><th>Kos (RM)</th></tr><tr><td>1.</td><td>Kerja-kerja membuka siling & melakukan Pu Grouting serta kerja-kerja membersihkan selepasnya</td><td>1</td><td>2100.00</td></tr><tr><td>2.</td><td>Kerja-kerja menukar siling baru serta kerja-kerja membersihkan selepasnya</td><td>1</td><td>1200.00</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>JUMLAH</td><td>3300.00</td></tr></table>				No	Perkara	Kuantiti	Kos (RM)	1.	Kerja-kerja membuka siling & melakukan Pu Grouting serta kerja-kerja membersihkan selepasnya	1	2100.00	2.	Kerja-kerja menukar siling baru serta kerja-kerja membersihkan selepasnya	1	1200.00			JUMLAH	3300.00
No	Perkara	Kuantiti	Kos (RM)																		
1.	Kerja-kerja membuka siling & melakukan Pu Grouting serta kerja-kerja membersihkan selepasnya	1	2100.00																		
2.	Kerja-kerja menukar siling baru serta kerja-kerja membersihkan selepasnya	1	1200.00																		
		JUMLAH	3300.00																		
CADANGAN TINDAKAN	:	Diklasifikasikan sebagai kerja-kerja kecemasan dengan kerja-kerja baikpulih tersebut selama 2 hari berturut – turut.																			

	Disediakan	Disahkan
Nama	Muhammad Afzani Ahmad	Mohd. Wafi Hj. Arip
Jawatan	Penolong Jurutera	Penolong Pengurus
Tarikh	22.6.2021	22.6.2021

GAMBAR ADUAN KEROSAKAN (22HB Jun 2021)



Gambar diatas: Lokasi baru kesan air menitik daripada siling



Gambar Di atas: Siling akan ditukar selepas kerjakerja PU Grouting dilakukan

KENALPASTI MASALAH (KONTRAKTOR) – 22hb Jun 2021



Gambar di atas: Bersama Penyelia Teknikal En. Wafi (baju merah)



Gambar di atas: Lokasi punca kebocoran telah dikesan oleh kontraktor



Gambar di atas: Lokasi baru punca kebocoran (dalam dinding) telah dikesan oleh kontraktor

KERJA – KERJA YANG DIJALANKAN – 23hb Jun 2021 (930am-430pm)



Gambar diatas : Kerja – kerja mengalihkan perabot & peralatan



Gambar diatas : Kerja-kerja memasang plastic cover di lokasi



Gambar diatas : Kerja – kerja gerudi untuk 22 point di dinding lokasi kebocoran tersebut



Gambar diatas : lokasi 22 point yang telah siap digerudi dan dipasang Filing Pin



Gambar diatas : kerja – kerja pump poly cell foam untuk menghentikan kebocoran air



Gambar diatas : kerja – kerja pump tersebut selesai untuk 22 point



Gambar diatas : kerja – kerja penggantian siling rosak



Gambar diatas : siling yang telah diganti baru dan dicat putih



Gambar di atas : kerja – kerja kemasan dan penyusunan kembali perabot kepada lokasi asal